



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA BĂLENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită , către Parohia Băleni-Români a imobilului-teren în suprafața de 1403mp, identificat cu CF 73434 și a imobilului -construcție C1 înscris în CF 73434, aparținând domeniului privat al comunei Băleni

Consiliul Local Băleni, județul Dâmbovița, întrunit în sesiune ordinară în data de 28.11.2023

AVÂND ÎN VEDERE

- Proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită , către Parohia Băleni-Români a imobilului-teren în suprafața de 1403mp, identificat cu CF 73434 și a imobilului -construcție C1 înscris în CF 73434, aparținând domeniului privat al comunei Băleni , inițiat de primarul comunei , însoțit de referatul de aprobare
 - Raportul de specialitate al compartimentului Evidență Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Băleni pentru proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită , către Parohia Băleni-Români a imobilului-teren în suprafața de 1403mp, identificat cu CF 73434 și a imobilului -construcție C1 înscris în CF 73434, aparținând domeniului privat al comunei Băleni
 - Avizul consultativ al comisiei de specialitate a Consiliului Local Băleni
 - Solicitarea formulată de Parohia Băleni-Români înregistrată la Primăria Băleni sub nr.12479/12.07.2023
 - HCL Băleni nr. 67/24.07.2023 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Băleni, județul Dâmbovița a Bisericii Sfântul Ioan Botezătorul și a terenului aferent
 - Prevederile art. 8 alin(1) din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor , cu modificările și completările ulterioare
 - Prevederile Legii nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, cu modificările și completările ulterioare
 - Prevederile art. 866 și 874 din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil , republicată , cu modificările și completările ulterioare
 - Procesul verbal al sesiunii ordinare a Consiliului Local Băleni din data de 28.11.2023
 - Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. 6 lit b) , art. 354 alin.(2) . art. 355 și art. 362 alin.(2) și (3)) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul art. 139 alin (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă darea în folosință gratuită către Parohia Băleni-Români a imobilului-teren în suprafață de 1403 mp , identificat cu CF 73434 și a imobilului construcție C1 înscris în CF 73434 aflat în domeniul privat al comunei Băleni , cu destinația de lăcaș de cult.

Art.2 Predarea , respectiv primirea imobilelor prevăzute la art.1 se va face în termen de 30 zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.3 Darea în folosință gratuită către Parohia Băleni-Români a imobilului-teren în suprafață de 1403 mp , identificat cu CF 73434 și a imobilului construcție C1 înscris în CF 73434 aflat în domeniul privat al comunei Băleni , cu destinația de lăcaș de cult , se face conform contractului de comodat , prevăzut în anexa prezentei hotărâri

Art.4 (1) Parohia Băleni-Români are următoarele obligații :

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită ;
- b) să prezinte , anual , Consiliul Local Băleni , rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată ;
- c) să permită accesul Consiliului Local Băleni pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui ;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit , în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii , și liber de orice sarcini
- f) folosința dobândită în baza prezentei hotărâri nu poate fi transmisă , nici oneros și nici cu titlu gratuit , unei alte persoane .
- g) de a informa Consiliul Local Băleni cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică , precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

(2) În cazul nerespectării celor prevăzute la alin.(1) se va angaja răspunderea contravențională a titularului dreptului de folosință gratuită , dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate , potrivit legii penale , infracțiuni.

Art.5 Se împuternicește primarul Comunei Băleni, județul Dâmbovița , să semneze contractul de comodat încheiat între Comuna Băleni și Parohia Băleni-Români , prevazut la art. 3 al prezentei hotărâri

Art.6 La data semnării contractului de comodat prevazut la art. 3 al prezentei hotărâri , încetează de drept contractul de administrare nr. 12543/14.08.2020 , încheiat între Comuna Băleni și Parohia Băleni-Români.

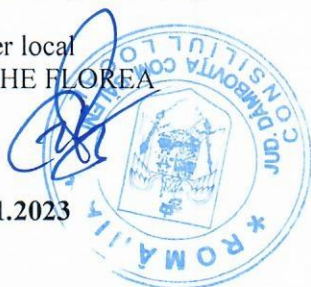
Art.7 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județul Dâmbovița, Primarului Comunei Băleni, Compartimentului Evidență Patrimoniu, Biroul Financiar Contabil, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Comunei Băleni și pe site-ul propriu , www.primariabaleni.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local
GHEORGHE FLOREA

NR. 93

DATA : 28.11.2023



Contrasemnează ,

SECRETAR GENERAL
Jr. BUCUR ANAMARIA

*Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al comunei Băleni , județ Dâmbovița, în ședința ordinară din data de 28.11.2023 , cu respectarea prevederilor art. 139 alin (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu un cvorum de: **14 voturi pentru , 0 voturi împotriva și 0 abțineri** din numărul total de 15 consilieri locali în funcție și 14 consilieri prezenți la vot.*