



ROMÂNIA  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
COMUNA BĂLENI  
CONSILIUL LOCAL



### HOTĂRÂRE

privind modificarea prin act adițional a contractului de concesiune nr.4234/12.07.2006 încheiat între Consiliul Local Băleni și SC LA MAMA DORA SRL

Consiliul Local Băleni, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară în data de 31.03.2021

### AVÂND ÎN VEDERE

- Proiectul de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.4234/12.07.2006 încheiat între Consiliul Local Băleni și SC LA MAMA DORA SRL , prin act adițional , inițiat de primarul comunei , însoțit de referatul de aprobare
  - Raportul de specialitate al compartimentului de resort la proiectul de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.4234/12.07.2006 încheiat între Consiliul Local Băleni și SC LA MAMA DORA SRL , prin act adițional
  - Referatul nr.3466/03.03.2021 al Compartimentului Evidență Patrimoniu cu privire la Contractul de Concesiune nr.4234/12.07.2006
  - Avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Băleni
  - Prevederile HCL nr.8/28.01.2021 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Băleni, a terenului în suprafață de 12510mp , situat în intravilanul comunei Băleni, identificat cu nr.cadastral 72581 , înscris în Cartea Funciară a comunei Băleni
- În temeiul art. 139 alin (3 ) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1** Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr.4234/12.07.2006 încheiat între Consiliul Local Băleni și SC LA MAMA DORA SRL , prin act adițional conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se împuternicește primarul localității Băleni să semneze actul adițional încheiat cu SC LA MAMA DORA SRL.

**Art.3** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă primarul comunei Băleni și Compartimentul Evidență Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Băleni , iar pentru comunicare se obligă secretarul comunei Băleni .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA,

Consilier-local  
TONEA VICTOR

NR. 20  
DATA : 31.03.2021



Contrasemnează ,

SECRETAR  
Jr. BUCUR ANAMARIA

*Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al comunei Băleni , județ Dâmbovița, în ședința ordinară din data de 31.03.2021 , cu respectarea prevederilor art. 139 alin (3 ) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu un exorim de: 14 voturi pentru , 0 voturi împotriva și 0 abțineri , din numărul total de 15 consilieri locali în funcție și 14 consilieri prezenți la vot.*

ACT ADIȚIONAL  
la contractul de concesiune nr.4234/12.07.2006

Încheiat între:

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Între Consiliul Local Băleni , cu sediul în comuna Băleni , reprezentat prin Mușat Florea primar , în calitate de concedent , pe de o parte ,

și

SC LA MAMA DORA SRL înregistrată în Registrul Comerțului cu nr.J23/84/20.01.2006 , CUI 18299682 reprezentată de DUMITRU LAZĂR , având funcția de asociat unic , în calitate concesionar pe de o parte

la sediul concedentului Consiliului Local din Comuna Băleni

în temeiul Hotărârii Consiliului Local nr. 20/31.03.2021 s-a aprobat prezentul act adițional privind următoarele modificări la contractul de concesiune nr.4234/12.07.2006

Se modifică următoarele articole astfel :

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE CONCESIUNE**

**Art. 1**

*(1) Obiectul contractului de concesiune este concesionarea Târg Săptămânal –Centru Comercial 12510 mp situat în comuna Băleni , Sat Băleni-Sârbi , Șos.București-Târgoviște nr.283, avînd Cartea Funciară nr.72851, teren situat în domeniul privat al localității Băleni.*

**IV REDEVENȚA**

**Art.3**

*(1) Redevența este de 145 euro , plătită lunar , în conformitate cu caietul de sarcini*

Celelalte prevederi ale contractului de concesiune nr.4232/12.07.2006 rămînd neschimbate.

Prezentul act adițional a fost încheiat în 3 exemplare.

Concedent  
Consiliul Local Băleni  
**Primar**  
Mușat Florea

Concesionar  
S.C LA MAMA DORA SRL  
**Administrator**  
DUMITRU LAZĂR