



ROMÂNIA

PRIMĂRIA COMUNEI BĂLENI

Băleni, Str.Șos.București-Târgoviște, nr 86, jud.Dâmbovița

www.primariabaleni.ro

E-mail:primaria_baleni@yahoo.com

Tel.Centrală:0245/265.004;0245/265.200; Fax:0245/265.063



NR. _____ / _____

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. ...33..... din ...07.05.2018.....

În scopul:DESFIINTARE LOCUINTA PARTER+CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+M.....
PT MARCU DANIEL EMANUEL

Ca urmare a Cererii adresate de ¹⁾ MARCU DANIEL EMANUEL..... cu domiciliul²⁾/sediul în jude
.....DAMBOVITA....., municipiul/orașul/comunaBALENI....., satul ... BALENI-SARBI....., secto
....., cod poștal str. ...ANGHEL TECU..... nr. ..42....., bl., sc., et., ap., telefon/f
...0728360821....., e-mail, înregistrată la nr. ...8545..... din ...04.05.....
20...18. ,

pentru imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județulDAMBOVITA.....
municipiul/orașul/comunaBALENI....., satul.....BALENI-SARBI....., sectorul....., c
poștal str. ...ANGHEL TECU..... nr. ...42...., bl., sc., et., ap., sau identificat prir
.....
.....NR.CADASTRAL:73236.....

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. ...197...../...2009....., fa
PUG/PUZ/PUD, aprobată prin hotărârea Consiliului Județean/Local 39/22.09.2010.....
...../.....

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,
modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:**1. REGIMUL JURIDIC :**

TEREN SITUAT IN INTRAVILANUL EXISTENT AL COMUNEI BALENI,SAT BALENI-SARBI,STRADA
ANGHEL TECU,NR.42,TARLA 38,PARCELA 34,34/1.
NR.CADASTRAL:73236.

2. REGIMUL ECONOMIC :

TEREN PROPRIETATE PERSOANA FIZICA

¹⁾ Numele și prenumele solicitantului.²⁾ Adresa solicitantului.³⁾ Date de identificare a imobilului — teren și/sau construcții — conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)
- c) documentația tehnică — D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

alimentare cu apă

canalizare

alimentare cu energie electrică

alimentare cu energie termică

gaze naturale

telefonizare

salubritate

transport urban

Alte avize/acorduri

...MEDIU.....

... ..

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

.....

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

.....

.....

.....

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original).

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

.....
.....

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de24..... luni de la data emiterii.

Conducătorul autorității
administrației publice emitente ***)

PRIMAR

DR.MUȘAT FLOREA

(funcția, numele, prenumele și semnătura)



Arhitect-șef *****)

Tehnician urbanism **ȘTEFAN GEORGE**

(numele, prenumele și semnătura)

L.S.

Secretar general / Secretar,

JR.BUCUR ANAMARIA

(numele, prenumele și semnătura)

INSPECTOR URBANISM,
DOBRE VIOREL PETRUȚ

Achitat taxa de :20..... lei, conform Chitanței nr... 1584..... din ...04.05.2018.....

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea
Certificatului de urbanism**

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condiții legii, un alt certificat de urbanism.

Conducătorul autorității
administrației publice emitente ***)
PRIMAR
DR.MUȘAT FLOREA
(funcția, numele, prenumele și semnătura)

L.S.

Secretar general / Secretar,

JR.BUCUR ANAMARIA
(numele, prenumele și semnătura)

Arhitect-șef ****)
Tehnician urbanism **ȘTEFAN GEORGE**
(numele, prenumele și semnătura)

INSPECTOR URBANISM,
DOBRE VIOREL PETRUT

Data prelungirii valabilității :

Achitat taxa de : lei, conform Chitanței nr..... din
Transmis solicitantului la data dedirect/prin poștă

*) Se completează, după caz :

- Consiliului județean ;
- Primăria Municipiului București ;
- Primăria Sectorului al Municipiului București ;
- Primăria Municipiului
- Primăria Orașului
- Primăria Comunei

**) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

- ***) Se completează, după caz :
- președintele Consiliului județean
 - primarul general al municipiului București
 - primarul sectorului al municipiului București
 - primar.

****) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau „pentru arhitectul șef” de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului precizându-se funcția și titlul profesional.